

Ordine del giorno collegato alla proposta di deliberazione n.4/002 di data 06/12/2011 recante titolo:

"Concessione edilizia, deroga edificio ex Italcementi"

Con riferimento alla proposta di cui all'oggetto tesa all'eliminazione del vincolo di conservazione del capannone ex Italcementi comunemente denominato "sigaro", si ritiene opportuno salvaguardare e valorizzare l'estremità occidentale dell'edificio sotto la scarpata per delinearne il profilo architettonico contro il versante e conservarne la memoria storica al pari delle due ciminiere presenti nelle immediate vicinanze. Il sedime di tale struttura ricadrebbe interamente nella fascia a rischio idrogeologico e quindi inedificabile prevista dal Piano.

La citazione della sezione originale del capannone potrà avvenire tramite salvaguardia e consolidamento della struttura esistente ovvero tramite ricostruzione fedele della geometria, nel caso si evidenziassero particolari difficoltà di ordine tecnico e di sicurezza nel corso dei lavori di demolizione.

L'ubicazione della struttura potrà inoltre rappresentare il punto di partenza per future visite guidate alle gallerie esistenti nella parete rocciosa retrostante che conducono alla vecchia cava e che offrono, come illustrato dai tecnici comunali in sede di commissione urbanistica, un patrimonio storico e culturale significativo anch'esso da valorizzare.

Tutto ciò premesso si impegna la Giunta comunale

a dare seguito a tutte le azioni necessarie presso la proprietà delle aree per conservare nella sua estremità occidentale la silhouette del vecchio edificio industriale ("sigaro") secondo le caratteristiche e le modalità richiamate in premessa, permettendo così in futuro un possibile allestimento museale che recuperi a tale scopo anche le gallerie e i percorsi tecnologici presenti nel versante retrostante.

Nicola Salvati

Paolo Serra